

# DESERT HARBOUR TOURISM MB SQUARE REAL ESTATE



DU LỊCH



CHƠI GOLF  
Ở DUBAI



THÀNH LẬP  
DOANH  
NGHIỆP



DU LỊCH  
SANG CHẢNH



VÉ &  
THẮNG CẢNH



TRIỂN LÃM  
& HỘI NGHỊ



ĐẦU TƯ  
BẤT ĐỘNG SẢN





# VỀ CHÚNG TÔI

*Desert Harbour được chính thức cấp phép là một doanh nghiệp quản lý du lịch và thành lập doanh nghiệp có trụ sở ở Dubai - UAE. Tại Dubai, chúng tôi cung cấp các dịch vụ lõi hành tốt nhất và các dịch vụ thành lập doanh nghiệp chuyên nghiệp nhất cho các cá nhân và doanh nghiệp.*

- **Du lịch**
- **Thành Lập doanh nghiệp**
- **Đầu Tư Bất động sản**

DESERT HARBOUR TOURISM

# □ Lịch sử

**Desert Harbour Tourism chính thức được thành lập từ năm 2016**

Trụ sở chính đặt tại Dubai, UAE hơn 10 năm với tâm huyết thành lập và phát triển bởi Ms. Bình Nguyễn

*Du lịch | Thành lập và mở rộng doanh nghiệp | Bất động sản là những dịch vụ thế mạnh của DHT tại Dubai, UAE*

**DHT đã có kinh nghiệm hoạt động tại các quốc gia :**

UAE | Georgia | Europe | USA | VIETNAM | CAMBODIA

## 2009 - 2012

Tổng Giám Đốc - Ms. Bình Nguyễn tới Dubai, UAE với mong muốn thành lập một công ty lữ hành quốc tế tại Dubai, UAE. Trong hành trình này, Ms. Bình Nguyễn là người khởi xướng và thành lập hiệp hội các nhóm doanh nghiệp từ Việt Nam đến Dubai.

## 2012 - 2014

Chính thức đặt trụ trở DHT tại Việt Nam và hợp tác phát triển với các tổ chức, doanh nghiệp

## 2014 - Till Date

Mở rộng, phát triển và liên kết các doanh nghiệp tại Việt Nam với Quốc tế nhằm cung cấp những dịch vụ lữ hành chuyên nghiệp nhất.



**ITB**  
BERLIN



**wtm**



*Gulfood*





# Our Values

## **Giá trị**

Với hơn 10 năm kinh nghiệm trong dịch vụ lữ hành, chúng tôi tự tin mang lại dịch vụ chuyên nghiệp nhất tại Dubai, UAE. Điều này được khẳng định bằng sự hài lòng của khách hàng đã đồng hành cùng DHT trong 10 năm qua.

## **Thế Mạnh**

Phương châm của chúng tôi là cung cấp những gì tốt nhất trong ngành du lịch và quản lý kinh doanh tại UAE. Đội ngũ của chúng tôi luôn đồng hành cùng khách hàng trong các dịch vụ để đảm bảo các dịch vụ được cá nhân hóa.

## **Tầm nhìn**

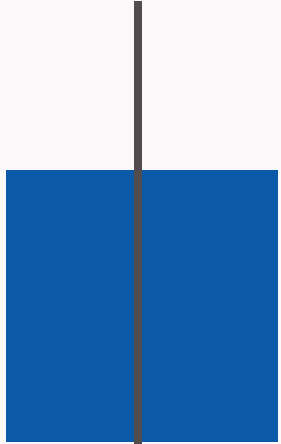
Chúng tôi luôn cập nhật xu hướng và nhu cầu của thị trường nhằm giúp khách hàng có được trải nghiệm dịch vụ tốt nhất với chi phí hợp lý.

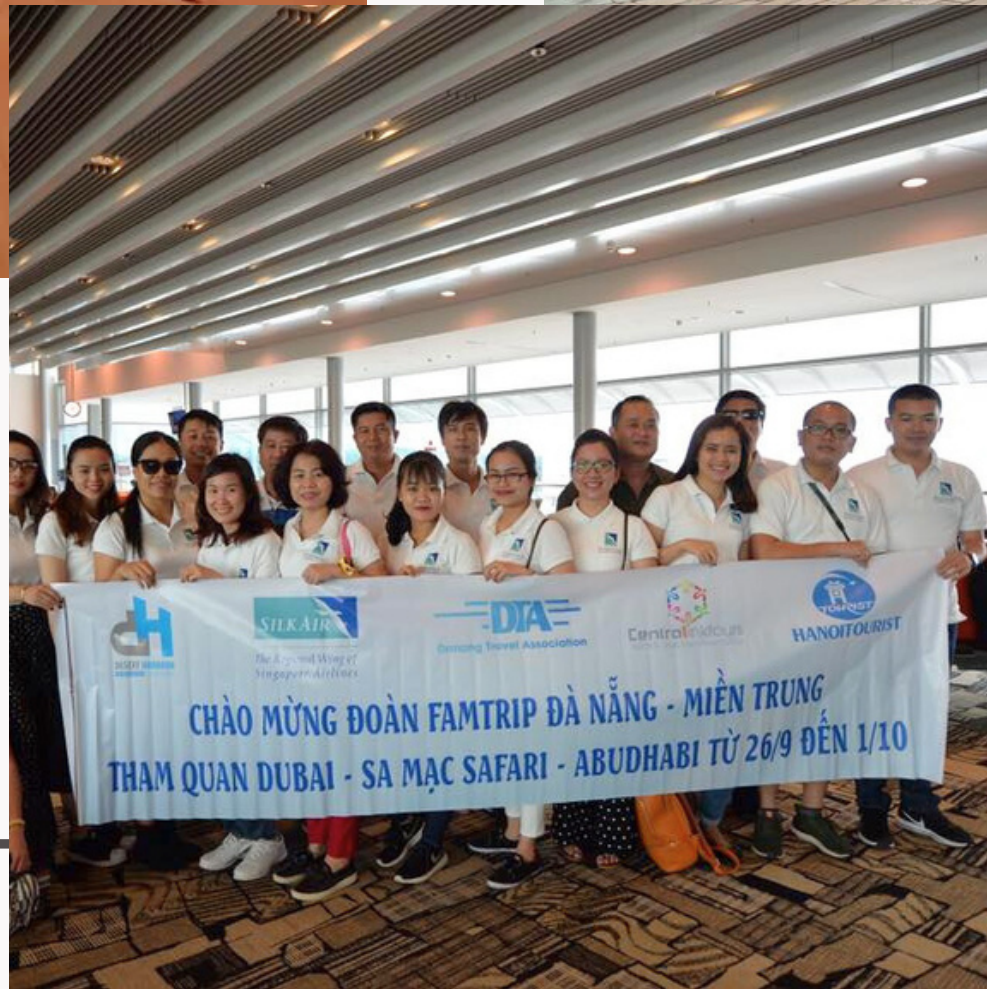
DESERT HARBOUR TOURISM

# Our Presence



Desert Harbour  
Tourism





# VỀ Dubai



## Dưới đây là một số sự thật tuyệt vời về ngành du lịch ở Dubai:

- *Những Tòa Nhà Cao Chọc Trời Đặc Trưng: Dubai nổi tiếng với những tòa nhà cao chọc trời nổi tiếng và cao nhất thế giới, trong đó có Burj Khalifa, với chiều cao lên đến 828 mét (2.717 feet), là tòa nhà cao nhất thế giới.*
- *Những Hòn Đảo Nhân Tạo: Dubai nổi tiếng với các dự án san lấp đầy tham vọng như Palm Jumeirah và The World Islands*
- *Trượt Tuyết Trong Nhà: Ski Dubai, nằm trong trung tâm thương mại Mall of the Emirates, là một trong những sân trượt tuyết trong nhà lớn nhất thế giới.*
- *Khám phá Sa Mạc: du khách có thể lái xe trên cát bằng xe 4x4, trượt cát và tham gia các trại kiểu Bedouin truyền thống với cưỡi lạc đà, trải nghiệm thú sinh hoạt thổ dân xưa*

# VỀ Dubai



- *Các Lựa Chọn Chỗ Ở Sang Trọng:* Thành phố có nhiều khách sạn sang trọng, trong đó có Burj Al Arab, thường được gọi là khách sạn bảy sao duy nhất trên thế giới, và Atlantis, The Palm, với căn hộ dưới biển.
- *Trải Nghiệm Mua Sắm Đẳng Cấp:* Dubai là thiên đường mua sắm, với nhiều trung tâm thương mại và chợ truyền thống cung cấp mọi thứ từ các thương hiệu thời trang cao cấp đến hàng hóa truyền thống Ả Rập tại các nơi như Gold Souk và Spice Souk.
- *Các Điểm Du Lịch Văn Hóa:* Mặc dù có tính hiện đại, Dubai có một di sản văn hóa phong phú. Bảo tàng Dubai, Quận lịch sử Al Fahidi và Khu phố Al Bastakiya thể hiện lịch sử và truyền thống của thành phố.
- *Trải Nghiệm Ẩm Thực:* Dubai nổi tiếng với phong cách ẩm thực đa dạng, với các món ăn từ khắp nơi trên thế giới. Nó cũng nổi tiếng với các trải nghiệm ẩm thực xa hoa, như ăn trên trời và dưới nước.
- *Nắng Quanh Năm:* Dubai thường xuyên nắng suốt cả năm, khiến nó trở thành điểm đến phổ biến cho những người yêu biển và các hoạt động ngoài trời.





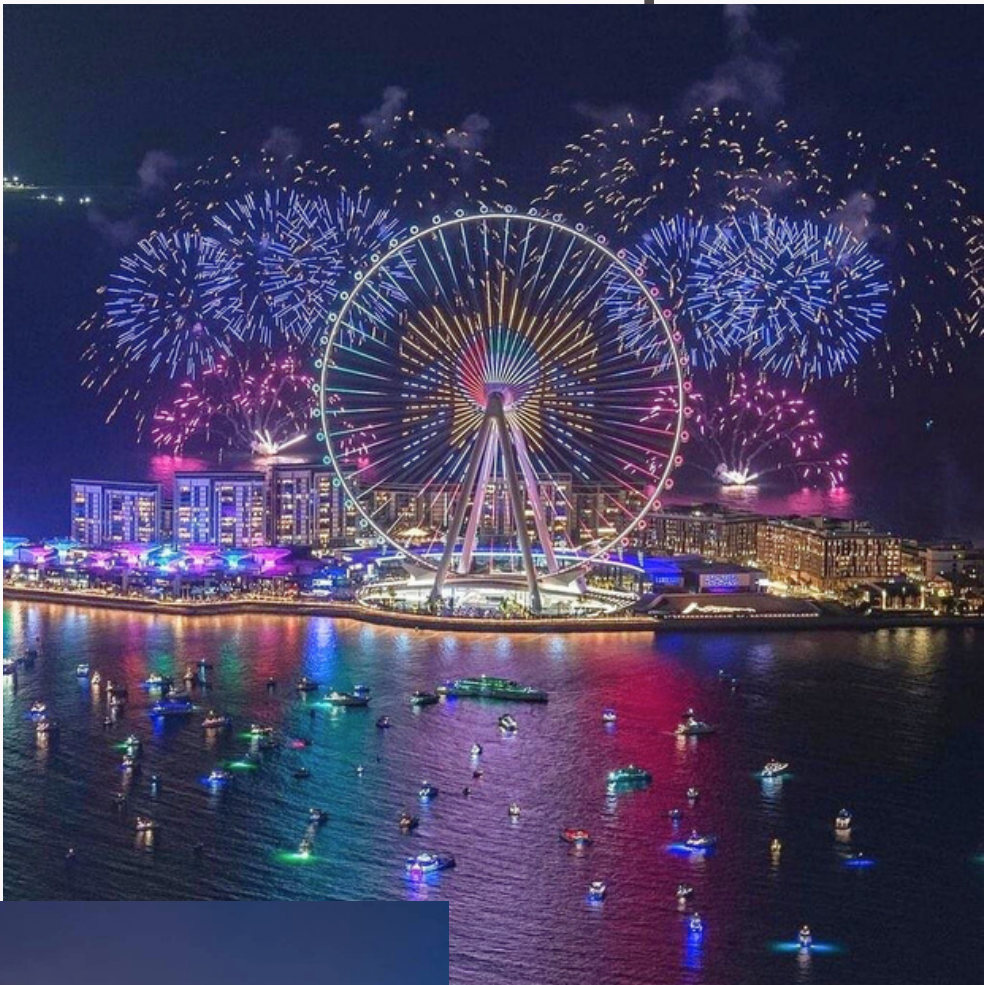
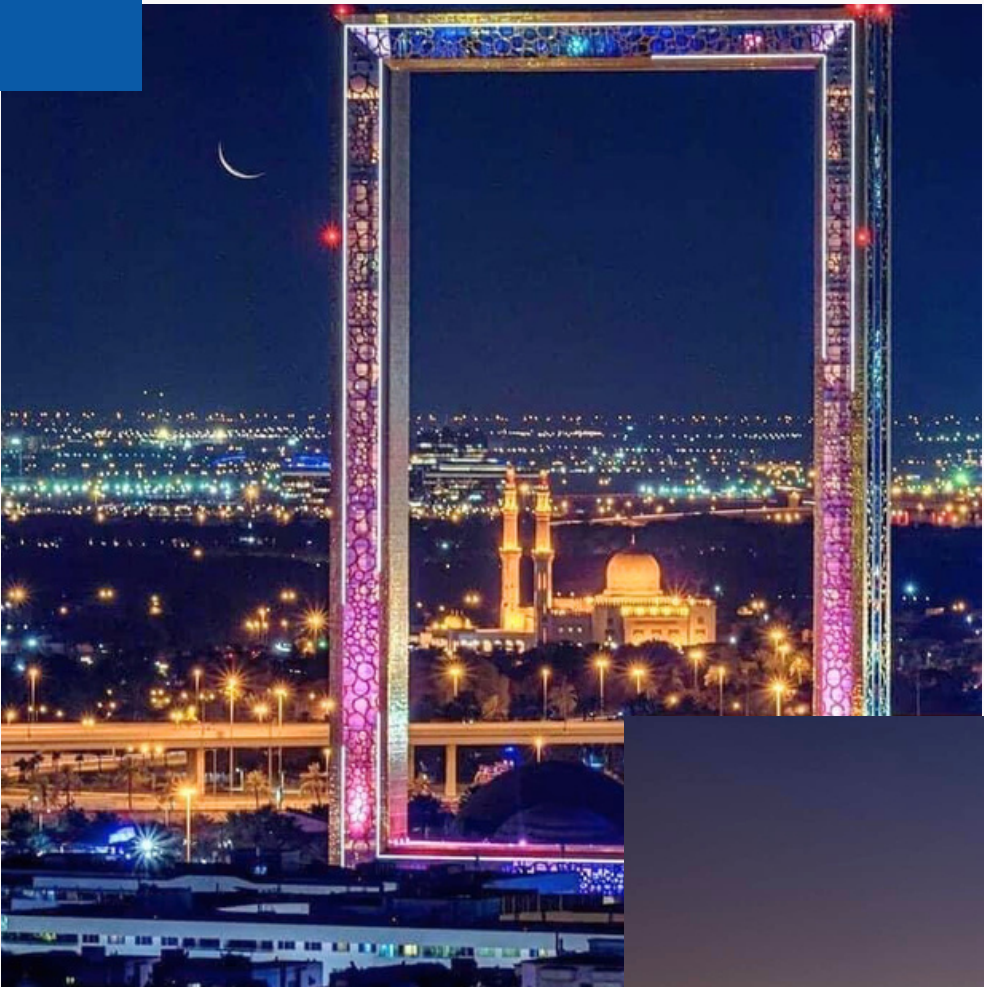
# VỀ Dubai

- *Dân Số Đa Dạng Về Quốc Gia: Dubai là nơi hội tụ nhiều nền văn hóa, với một dân số người nước ngoài đa dạng góp phần tạo nên bầu không khí đa văn hóa của nó. Điều này được thể hiện trong ẩm thực, các lễ hội và sự kiện của thành phố.*
- *Du Lịch Phiêu Lưu: Ngoài du lịch sa mạc, Dubai còn cung cấp các hoạt động phiêu lưu như nhảy dù từ trên trời xuống trên Palm Jumeirah, nhảy dù trong nhà và các môn thể thao nước dọc theo bờ biển tươi đẹp của nó.*
- *Giao Thông Tương Lai: Dubai nổi tiếng với hệ thống giao thông sáng tạo, bao gồm tàu điện ngầm không người lái Dubai Metro, xe điện ngầm Dubai Tram và kế hoạch cho một đường Hyperloop tốc độ cao kết nối với các thành phố khác ở Các Tiểu vương quốc Ả Rập Thống nhất.*
- *Sự Kiện Biểu Tượng: Dubai tổ chức các sự kiện quốc tế lớn như Liên hoan phim quốc tế Dubai, cuộc đua ngựa Dubai World Cup và Triển lãm hàng không Dubai, thu hút du khách từ khắp nơi trên thế giới.*
- *Giải Trí Sôi Động: Thành phố cung cấp nhiều lựa chọn giải trí đa dạng, bao gồm các vở kịch* **DESERT HARBOUR TOURISM**

# Our Services

## Travel & Tourism

- Hỗ trợ Visa - Ngắn hạn (30 ngày) | Dài hạn (60 ngày)
- Khách sạn | Du Thuyền
- Chung chuyển sân bay
- Tham quan du lịch thành phố
- Trải nghiệm Sa mạc Safari
- Du lịch thành phố truyền thống và hiện đại
- Du thuyền Dhow - Deira Creek | Dubai Marina
- Tham quan bằng du thuyền, xe Limousine & trực thăng
- □Chuyến đi đặc biệt cho tổ chức, hội nhóm, gia đình
- Hướng dẫn viên đa ngôn ngữ



Desert Harbour  
Tourism



# Our Services

## Thành lập công ty và thiết lập kinh doanh tại Dubai, UAE

*Tại sao lựa chọn Dubai là nơi để thành lập công ty ?*

- *Miễn thuế thu nhập | Miễn thuế doanh nghiệp*
- *Nguồn nhân lực đa quốc tịch*
- *Hiện đại và sáng tạo*
- *Đơn giản hoá doanh nghiệp- Chỉ 5% VAT*
- *Tiếng Anh là ngôn ngữ chính*
- *An toàn và bảo mật | Các chương trình đào tạo quốc tế*
- *Kết nối & Giao thông Công cộng*
- *Công viên, Bãi biển, Trung tâm mua sắm*
- *Đa văn hoá và luôn được chào đón*

# Thành lập doanh nghiệp tại Dubai, UAE

Các hình thức được cấp phép:

## Khu vực tự do

Khu vực thương mại tự do ở Dubai, (FTZS) là các khu kinh tế đặc biệt được thành lập với mục tiêu đưa ra những nhượng bộ thuế và thuế quan thuế (thường là 5% trên hầu hết các mặt hàng ngoại trừ rượu, đường ngọt, có đường và các nhà đầu tư nước ngoài. Có hơn 30 vùng miễn phí hoạt động ở Dubai. FTZS trong Dubai và UAE được thực hiện theo một khuôn khổ đặc biệt của các quy tắc và quy định.

## Lãnh thổ Dubai

Công ty được thành lập trên lãnh thổ Dubai là một công ty được cấp giấy phép thành lập pháp nhân do Bộ Phát triển Kinh tế (DED) của tiểu vương quốc Ả Rập Thống Nhất. Doanh nghiệp được phép kinh doanh tại thị trường địa phương UAE cũng như bên ngoài UAE mà không có bất kỳ hạn chế nào.



Desert Harbour  
Tourism

# Thời Gian Ước Tính

## **Bước 1: Phê Duyệt Ban Đầu và Bảo Lưu Tên Thương Mại**

Bước đầu tiên là đạt được sự chấp thuận ban đầu và bảo lưu tên thương mại. Chúng tôi yêu cầu 3 tùy chọn tên thương mại theo thứ tự ưu tiên. Quá trình này có thể được hoàn thành trong vòng vài ngày, thường từ 2-4 ngày.

## **Bước 2: Văn Phòng | Không Gian Bán Lẻ | Cửa Hàng | Văn Phòng Ảo**

Điều này sẽ được yêu cầu để được cấp giấy phép. Chúng tôi có thể hỗ trợ đưa ra giải pháp tạm thời trong trung tâm thương mại nếu được yêu cầu, chẳng hạn như văn phòng ảo.

## **Bước 3: Tài Liệu Doanh Nghiệp | Vấn Đề Giấy Phép**

(Các) Cổ đông sẽ được yêu cầu xuất trình cho quá trình cấp phép và ký vào Đơn đăng ký. Giấy phép có thể được thành lập tùy thuộc vào sự sẵn có của các cổ đông và tính linh hoạt nếu được yêu cầu trên tên thương mại. (5-7 ngày)

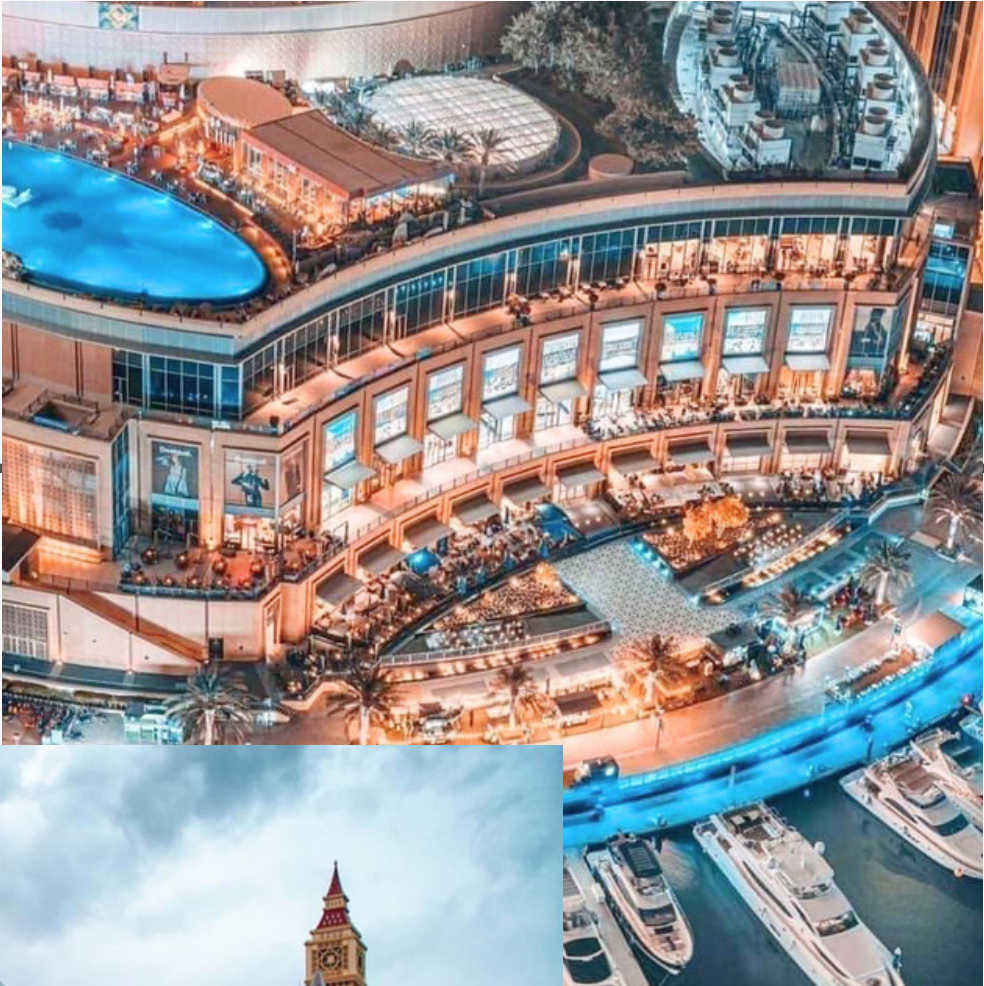
## **Bước 4: Lao Động / Nhập Cư / Thẻ Thành Lập**

Sau khi được cấp giấy phép, sẽ mất một vài ngày (Khoảng 5-7 ngày) để nhận được thẻ cơ sở / nhập cư.

## **Bước 5: Visa | Y tế | Căn Cước Emirates**

Khi những việc trên được hoàn tất, thì thị thực đối tác/nhân viên có thể được xử lý, mất khoảng 5 -7 ngày, sau đó Kiểm tra Y tế và Sinh trắc học cho căn cước Emirates sẽ được hoàn thành.





Desert Harbour  
Tourism

## Đầu Tư Bất động sản

Sở hữu bất động sản tại Dubai là một cơ hội không thể bỏ lỡ. Với các dự án bất động sản hiện đại và sang trọng, Dubai đang trở thành trung tâm đầu tư bất động sản đáng chú ý nhất thế giới. Từ căn hộ ở tòa tháp cao cấp đến biệt thự ven biển và các khu đô thị đẳng cấp, Dubai cung cấp một loạt lựa chọn đáng kinh ngạc cho nhà đầu tư.

Với chính sách thuế hấp dẫn và môi trường an toàn, bạn có thể tạo dựng nơi ấm áp cho gia đình hoặc đầu tư với tỷ suất sinh lời hấp dẫn. Hãy khám phá thế giới bất động sản tại Dubai ngay hôm nay!

**ĐẦU TƯ 2 TRIỆU DHS (550.000 USD)  
NHẬN 10 NĂM VISA CHO CẢ GIA ĐÌNH**





MB Square  
Real Estate

- Tư vấn mua bất động sản: Công ty sẽ cung cấp tư vấn chuyên nghiệp về việc mua bất động sản, bao gồm đánh giá thị trường, phân tích vùng đất, và lựa chọn tài sản phù hợp với mục tiêu của khách hàng.
- Tìm kiếm và xem nhà: Công ty sẽ tìm kiếm và sắp xếp lịch xem nhà cho khách hàng, giúp họ có cơ hội thăm quan và đánh giá từng tài sản trước khi quyết định mua.
- Đàm phán giá cả: Các chuyên viên của công ty sẽ thực hiện đàm phán về giá cả và điều kiện mua bất động sản, đảm bảo khách hàng có được thỏa thuận tốt nhất.
- Quản lý tài sản: Sau khi mua bất động sản, công ty có thể cung cấp dịch vụ quản lý tài sản, bao gồm thuê và bảo trì tài sản để đảm bảo kiếm được thu nhập ổn định.
- Thuê và tiếp thị: Công ty có thể giúp khách hàng tìm và quản lý người thuê bất động sản, cũng như tiếp thị để tìm khách thuê mới.
- Đánh giá và nâng cấp: Công ty có thể thực hiện đánh giá tài sản và đề xuất các nâng cấp để tăng giá trị và thu nhập từ bất động sản.
- Tư vấn thuế và tài chính: Công ty có thể cung cấp tư vấn về thuế và tài chính liên quan đến đầu tư bất động sản, giúp khách hàng tối ưu hóa lợi ích tài chính của họ.
- Thị trường và dự đoán: Cung cấp thông tin thị trường và dự đoán về xu hướng bất động sản để giúp khách hàng đưa ra quyết định thông minh về đầu tư.

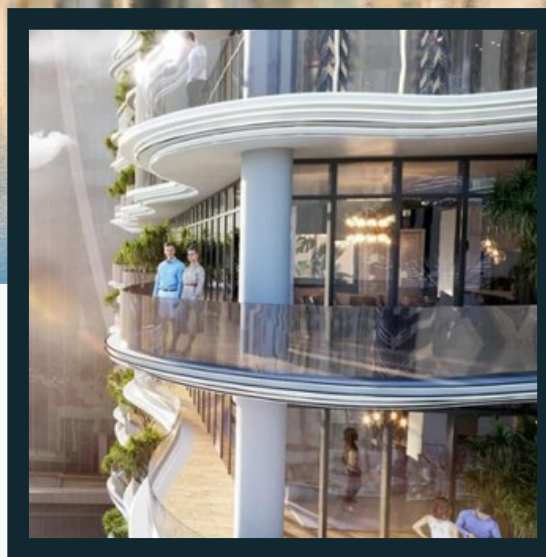
# ĐẦU TƯ TẠI DUBAI

Ngôi nhà trong mơ với giá cực ưu đãi và số lượng có hạn



Safa 1 & 2

Chỉ từ USD 750,000



Chic 1 & 2

Chỉ từ USD 850,000



Cavalli Couture

Chỉ từ USD 5,000,000



WHATSAPP



ZALO

Giá chỉ từ  
**USD 99000**

**LIÊN HỆ**

[www.mb-square.com](http://www.mb-square.com)

# OUR TEAM

DESERT HARBOUR TOURISM



BINH NGUYEN

MANAGING DIRECTOR

TAN

OPERATION MANAGER

KANE

DIRECTOR OF SALES

KHOA | TUNG | LINH | QUYNH

BUSINESS DEVELOPMENT TEAM

PHUC | DUC | TAI | JERICA | KHOI

CLIENT RELATIONS | CONTRACTING | ADMINISTRATION

YASMINE | BRIAN

FINANCE

# Thông tin liên hệ

## *Phone Number*

UAE: +971 58 528 3933 | +971 58 535 9678

Vietnam: (HCM) +84 918 276 922 | +84 918 293 612  
(HAN) +84 98 945 88 16 | +84 91 829 46 44

## *Email Address*

dubai@desertharbourtourism.com

## *Office Address*

Suite 17, 10th Floor Aspin Tower, Sheikh Zayed Road, Dubai, UAE



WHATSAPP



ZALO

**F**ollow Our  
Travel Snapshots



FACEBOOK



TWITTER



INSTAGRAM



LINKEDIN



YOU TUBE

[www.desertharbourtourism.com](http://www.desertharbourtourism.com)

[www.mb-square.com](http://www.mb-square.com)